

Ortsbeirat des Stadtteils Michelbach ♦ 35041 Marburg

ORTSBEIRAT MICHELBACH

Ortsvorsteher Maximilian Noe

Zum Eisenberg 2, 35041 Marburg

Tel.: 0172 4783450

OV-Büro: 06420 82033

ov-michelbach@marburg-stadt.de

Sprechzeiten: Nach Vereinbarung

Datum: Montag, 20. Juli 2026

Kurz Information zur Sitzung vom 01.07.2026

Liebe interessierte Michelbacherinnen und Michelbacher,

in der letzten Sitzung des Ortsbeirates Michelbach wurde zunächst das Protokoll der vorangegangenen Sitzung genehmigt.

Anschließend wurden die Möglichkeiten einer KI-gestützten Transkription der Ortsbeiratssitzungen erörtert. Nach einer ersten Einschätzung der Stadt wurde festgehalten, dass Audioaufzeichnungen von Ortsbeiratssitzungen grundsätzlich möglich sein können. Die genaue Weiterverarbeitung durch eine KI sowie die Speicherung und Nutzung der Audioaufnahmen müssen jedoch zunächst noch näher definiert und rechtlich geprüft werden. Der Ortsbeirat hat das Thema daher zunächst zurückgestellt, hält eine solche Lösung aber grundsätzlich für interessant, um künftig eine zeitnahe und unkomplizierte Berichterstattung aus den Sitzungen zu ermöglichen.

Ein weiterer wichtiger Tagesordnungspunkt war der B-Planentwurf 26/13 sowie die Flächennutzungsplanänderung 26/10 im Zusammenhang mit dem geplanten Gewerbe- und Industriepark Görzhausen III. Der Ortsbeirat begrüßt ausdrücklich, dass sich die hierfür gebildete Arbeitsgruppe Görzhausen frühzeitig mit den umfangreichen Unterlagen im Rahmen der Offenlegung befasst. Besonders hervorgehoben wurde, dass die Gutachten, Unterlagen und Dokumentationen sehr umfangreich sind und daher eine strukturierte Aufbereitung durch die Arbeitsgruppe für die weitere Beratung im Ortsbeirat sehr hilfreich ist.

Eine inhaltliche Vorfestlegung auf spätere Beschlüsse erfolgt durch den Ortsbeirat derzeit ausdrücklich nicht. Zunächst sollen die Unterlagen umfassend gesichtet und die Faktenlage geklärt werden. Wer Interesse hat, sich an der Arbeit der Arbeitsgruppe zu beteiligen, kann sich gerne an Barbara Grenz wenden, die die Arbeitsgruppe leitet: barbara.grenz@ekkw.de.

An dieser Stelle möchte ich Sie bereits herzlich zur Veranstaltung:

Gewerbestandort Görzhäuser Hof: Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan „Gewerbe- und Industriepark Görzhäuser Hof III“ einladen. Die Veranstaltung findet am **12. August 2026 ab 18:00 Uhr im Bürgerhaus Michelbach** statt. Die offizielle Einladung liegt dieser E-Mail und wird Ihnen postalisch zugehen.

Auch die aktuell angespannte Arbeitsplatzsituation am Standort Görzhausen wurde thematisiert. Der Ortsbeirat ist sich einig, dass er hinter den Beschäftigten steht und hierzu zeitnah das Gespräch mit den Beteiligten der Stadt sowie dem Standortbetreiber Innexis gesucht werden soll. Dabei soll geklärt werden, wie der aktuelle Stand ist und welche Maßnahmen geplant sind. Der Ortsbeirat wird unter anderem den Fachdienst 15 „Stadt und Regionalentwicklung, Wirtschaftsförderung, Statistik“ zur nächsten Ortsbeiratssitzung einladen und einen entsprechenden Fragenkatalog vorbereiten.

Darüber hinaus wurde über die mögliche Ausweisung neuer Baugebiete in Michelbach gesprochen. Die Diskussion wurde in beide Richtungen geführt. Festgehalten werden kann, dass im noch nicht finalen Regionalplan für Michelbach potenzielle Baugebiete oberhalb des aktuellen Neubaugebietes in Michelbach Nord, in Richtung Sterzhausen, sowie Flächen am westlichen Rand in Richtung Kunstrasenplatz „Am Wall“ vorgesehen sein könnten. Bevor sich der Ortsbeirat jedoch intensiver mit dieser Frage befasst, sollen zunächst die Rahmenbedingungen geklärt werden.

Hierzu soll die Stadt Marburg unter anderem mitteilen, wie die perspektivische Auslastung der relevanten öffentlichen Infrastruktur in Michelbach für die kommenden fünf bis zehn Jahre eingeschätzt wird. Außerdem soll geklärt werden, welche rechtlichen Rahmenbedingungen für eine mögliche Ausweisung von Bauland in Michelbach außerhalb des Regionalplans gelten.

Abschließend wurde noch über aktuelle Orts- und Bürgeranliegen gesprochen. Diese werden geprüft und, soweit erforderlich, an die zuständigen Fachdienste weitergegeben.

Die nächste Ortsbeiratssitzung findet voraussichtlich am **29.07.2026** statt.

Mit freundlichen Grüßen



Maximilian Noe
Ortsvorsteher